

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Amsterdam – Bruxelles, le 15 novembre 2011 | Page 1/2

Démarrage des travaux de construction du parc commercial de Sint-Pieters-Leeuw

Redevco Belgique est sur le point de lancer les travaux de redéveloppement de son « retailpark », situé sur la Bergensesteenweg à Sint-Pieters-Leeuw, sur le site de l'ancien hypermarché Carrefour. Ce complexe, dont la superficie est de 30.793 m², appartient à Redevco et constitue l'un parmi les plus importants parcs commerciaux de Belgique situés en périphérie. Il se trouve à moins d'un kilomètre du ring de Bruxelles.

L'hypermarché Carrefour a fermé ses portes en juillet 2010. Redevco a décidé de rénover et de moderniser l'ensemble du site, qui est déjà loué à différents nouveaux retailers, dont Concept Fashion, Mano, Hema, Fun, Veritas, Pearle, Cassis-Paprika, Avance, L&L, Zeb, Casa, Blokker et Euro Kitchen.

L'enseigne Brico restera ouverte dans un magasin temporaire pendant toute la durée des travaux de rénovation, mais son magasin actuel sera démoli et une nouvelle surface Brico sera construite dans le cadre du programme de redéveloppement. Les enseignes MediaMarkt, McDonald's et Auto 5 déjà présentes resteront évidemment ouvertes pendant les travaux. La locomotive du complexe sera un supermarché Delhaize de 4 500 m² !

Les permis de construire, socio-économique et environnementaux définitifs ont tous été obtenus.

L'intervention d'Architeam assurera un style totalement nouveau au parc commercial, déjà entièrement loué. Cushman & Wakefield est intervenu comme agent exclusif pour la commercialisation.

L'investissement total de Redevco dans le redéveloppement s'élèvera à environ 22 millions € à majorer des investissements à réaliser par tous les retailers. Après redéveloppement, le complexe commercial comptera 310 postes de travail.



Les travaux de construction commenceront début 2012 et la réouverture du site est prévue pour l'automne 2013.

À PROPOS DE REDEVCO

Redevco, société immobilière internationale indépendante, développe et gère l'un des plus grands portefeuilles d'immobilier de commerce en Europe, actuellement évalué à 7,5 milliards d'euros. Ses actifs comprennent plus de 700 immeubles dans les meilleurs emplacements de 16 pays. La société a lancé des opérations en Asie où elle bâtit actuellement un portefeuille d'immobilier de commerce dans les plus grandes villes chinoises. Redevco appartient à Cofra Holding AG, une holding basée en Suisse.

Pour plus d'informations, veuillez contacter :

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Amsterdam – Bruxelles, le 15 novembre 2011 | Page 1/2

Lisette van der Ham
Head of PR & Corporate Communications
Redevco B.V.
Wibautstraat 224, 1097 DN Amsterdam
Postbus 94277, 1090 GG Amsterdam
The Netherlands
Tel.: +31 20 599 62 62
Fax: +31 20 599 62 63
Email: lisette.van.der.ham@redevco.com
Website: www.redevco.com